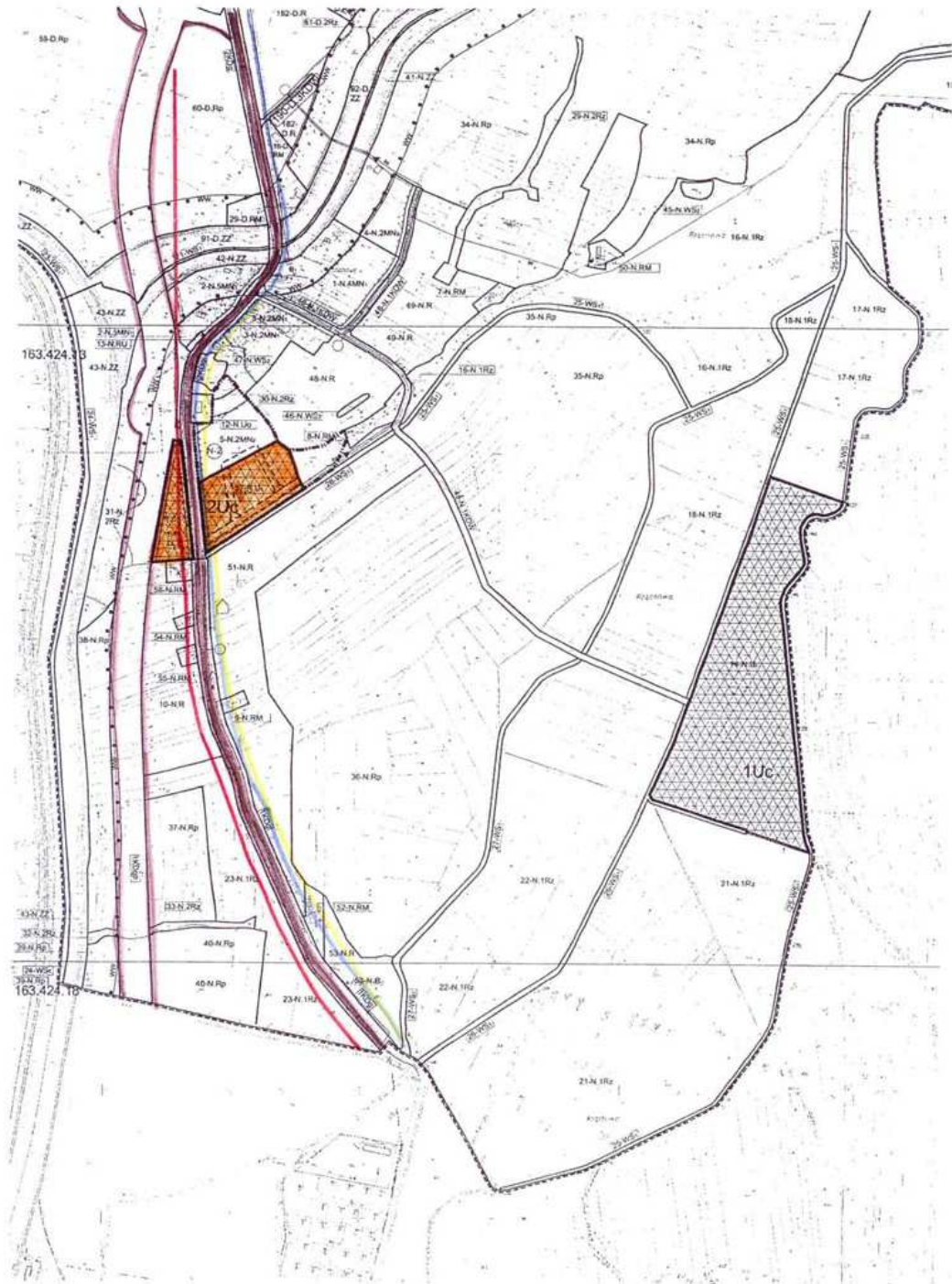


Działki inwestycyjne w miejscowości Książkowa - obszary 1 i 2 Uc



Skala 1:8000

Nazwa oferty:	Działki inwestycyjne w miejscowości Rząchowa
Przedmiot oferty: Oznaczenie na mapie Położenie: Powierzchnia nieruchomości: dostępna powierzchnia [ha] własność opis	Część niezabudowanych działek nr 176, 140 zlokalizowanych w miejscowości Rząchowa. 2Uc Rząchowa, gmina Szczurowa Ok. 1,5 ha Część działki nr 140/2 stanowi własność Gminy Szczurowa, część działki nr 176 stanowi własność Wspólnoty Gruntowej tereny przy włączeniu istniejącej (2KDg) drogi wojewódzkiej nr 768 w projektowany odcinek (1KDGp).
Przeznaczenie w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego:	Uc - tereny usług komercyjnych (6-N.Uc, 57-N.Uc)
Ograniczenia budowlane: Wi - maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy Pbc - Minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej Wb - Maksymalna wysokość budynków	0,6 20% 9 m obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży ponad 1000m ²
Dostępność komunikacyjna: Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość)	z istniejącej drogi wojewódzkiej (2KDg)
Infrastruktura techniczna	<ul style="list-style-type: none"> ▪ linia energetyczna średniego napięcia 15 KV w obrębie działki nr 140/2. ▪ linia gazowa w obrębie działki nr 176 ▪ sieć wodociągowa (magistrala wodociągowa Φ160 przebiega przez działkę nr 176) ▪ sieć kanalizacyjna planowana do budowy ▪ sieć linii telefonicznej – konieczność budowy ok. 500 m przyłącza telefonicznego